

## ТИПОВАЯ (СТАНДАРТНАЯ) ФОРМА

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет не менее 670 кВт, за исключением случаев осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место заключения договора) (дата заключения договора)

Акционерное общество «Электромагистраль», именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование и реквизиты документа),  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица, номер записи

в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,

имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,

наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует,  
либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр, либо фамилия, имя, отчество заявителя, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)

именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) \_\_\_\_\_,  
(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ (кВт) *(в том числе I очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт; II очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт и т.д.);\**  
*(\* фраза «в том числе I очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт; II очередь строительства - \_\_\_\_\_ кВт и т.д.» включается в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)*

категория надежности \_\_\_\_\_;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_\_\_\_ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств \_\_\_\_\_ кВт\*.

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

(\* Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено, и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(наименование объектов заявителя)  
расположенных (которые будут располагаться) \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(местонахождения объектов заявителя)

3. Точка(точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия №77- \_\_/\_\_/ от \_\_.\_\_.20\_\_ г. являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении №1 к настоящему договору.

Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_ год(года)\* со дня заключения настоящего договора.

(\* Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет. Указывается срок действия, определенный техническими условиями)

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ \* со дня заключения настоящего договора.

(\* 1 год - в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого заявителю класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, а также для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью;

\* 2 года – в иных случаях, в том числе при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, если для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы смежных сетевых организаций, и (или) объектов по производству электрической энергии. Может быть установлен иной срок по инициативе (обращению) заявителя, но не более 4 лет).

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_

не позднее \_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств (каждой очереди строительства)\* заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения на каждую очередь строительства отдельно\* и направить его заявителю.

*(\* слова «каждой очереди строительства», «на каждую очередь строительства отдельно» включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)*

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств (каждой очереди строительства)\* заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения на каждую очередь строительства отдельно\* либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

*(\* слова «каждой очереди строительства», «на каждую очередь строительства отдельно» включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию)*

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Федеральной антимонопольной службы Приказ от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

*Размер платы\* за технологическое присоединение I очереди строительства, осуществляемое в соответствии с настоящим договором, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.;*

*Размер платы\* за технологическое присоединение II очереди строительства, осуществляемое в соответствии с настоящим договором, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. и т.д.*

*(\* второй и третий абзацы включаются в текст договора, если энергопринимающие устройства Заявителя поэтапно (поочередно) вводятся в эксплуатацию).*

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке\*: заявитель перечисляет денежные средства на расчетный счет сетевой организации в течение пяти дней с даты выставления сетевой организацией счета на оплату. Сетевая организация выставляет счет на оплату не позднее 5 дней с даты заключения договора.

*(\* если по соглашению сторон Заявителю при направлении проекта договора предоставляется рассрочка, пункт II договора указывается в согласованной сторонами редакции).*

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя\*.

*(\* Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию).*

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон, заключенному в письменной форме или в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных договором и действующем законодательством.

15. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда. При этом заявитель обязан компенсировать Сетевой организации фактически понесенные расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения.

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_

16. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в том числе по внесению авансовых и промежуточных платежей, указанных в п. 11 настоящего договора, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. В случае если заявитель не внес плату по договору технологического присоединения, то сетевая организация вправе приостановить исполнение своих обязательств до момента исполнения соответствующих обязательств заявителем, при этом срок осуществления мероприятий увеличивается на срок приостановления обязательств.

19. В случае если заявитель нарушил сроки внесения платы за технологическое присоединение, предусмотренные п. 11 настоящего договора, более чем *на 10 (десять) дней*, сетевая организация согласно п. 18 настоящего договора уведомляет надлежащим образом заявителя о приостановке исполнения своих обязательств до момента исполнения соответствующих обязательств заявителем, при этом срок осуществления мероприятий, указанных в п. 5 настоящего договора, увеличивается на срок приостановления обязательств.

20. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

## VI. Порядок разрешения споров

21. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## VII. Заключительные положения

22. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

23. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## Реквизиты Сторон

<b>Заявитель:</b> для юридических лиц (полное наименование)	<b>Сетевая организация:</b> Акционерное общество «Электромагистраль»
(место нахождения)	<b>Место нахождения:</b> Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_

<b>ОГРН</b>	<b>ОГРН</b>
<b>ИНН</b>	<b>ИНН</b>
<b>КПП</b>	<b>КПП</b>
<b>Банковские реквизиты:</b>  <b>Расчетный счет</b> <b>Кор.счет</b> <b>БИК</b>	<b>Банковские реквизиты:</b> <b>Расчетный счет</b> <b>Кор.счет</b> <b>БИК</b>
<b>Должность</b>  _____ / <b>ФИО</b> / Подпись, печать	<b>Генеральный директор</b>  _____ / <b>ФИО</b> / Подпись, печать
<b>(для индивидуальных предпринимателей</b> – фамилия, имя, отчество - номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей дата внесения ее в реестр - серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации - ИНН _____ - место жительства  _____ / <b>Ф.И.О.</b> / (подпись)	
<b>для физических лиц</b> - фамилия, имя, отчество - место жительства - серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации - ИНН (при наличии) _____  _____ / <b>Ф.И.О.</b> / (подпись)	

Заявитель \_\_\_\_\_

Сетевая организация \_\_\_\_\_