

**ПРОТОКОЛ**  
**подведения итогов аукциона**  
**Процедура №394BFA-3001-1958 Лоты №№2-73**

**г. Санкт-Петербург**

**12 февраля 2024 г.**

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором № ПД-23-00315 от 07.11.2023 и Поручением № 1 от 17.11.2023, объявленный на 10:00 часов **12 февраля 2024 года**, по продаже имущества.

**Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»**  
**Место проведения аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)**  
**Дата подведения итогов: 12 февраля 2024 года**

**Состав имущества, реализуемого на аукционе отдельными лотами (далее – Объект, Лот, совместно именуемые Объекты, Лоты, имущество):**

**Лот 2. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193  
Назначение: Нежилое  
Площадь: 100,2 кв.м.  
Кадастровый номер: 54:35:042430:756  
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм -3,900  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555  
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016.  
Обременения (ограничения): не зарегистрированы  
Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 9 706 000 (девять миллионов семьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 970 600 (девятьсот семьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 485 000 (четыреста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 3. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25  
Назначение: Нежилое  
Площадь: 80,6 кв.м.  
Кадастровый номер: 54:35:073005:802  
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598  
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016  
Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021, номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2024 г.

**Начальная цена Лота – 13 021 561 (тринадцать миллионов двадцать одна тысяча пятьсот шестьдесят один) рубль 45 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 1 302 000 (один миллион триста две тысячи) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 651 000 (шестьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Лот 4. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое

Площадь: 182,4 кв.м.

Кадастровый номер: 54:35:073005:874

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 29 681 220** (двадцать девять миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча двести двадцать) **рублей 23 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 2 968 000** (два миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 1 484 000** (один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 5. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 405

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 160 200** (сто шестьдесят тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 6. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-41

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000** (семьсот восемь тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 70 800** (семьдесят тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 35 400** (тридцать пять тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**.

**Лот 7. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.



Номер машиноместа: М/М 308

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 608 880** (один миллион шестьсот восемь тысяч восемьсот восемьдесят) **рублей 46 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 160 800** (сто шестьдесят тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 8. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 309

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 805** (один миллион шестьсот две тысячи восемьсот пять) **рублей 28 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 160 200** (сто шестьдесят тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 9. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 310

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 160 200** (сто шестьдесят тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 10. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 311

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076 (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) рублей 66 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 160 200 (сто шестьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 11. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 312

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 547 000 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 154 700 (сто пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 12. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 313

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 616 736 (один миллион шестьсот шестнадцать тысяч семьсот тридцать шесть) рублей 58 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 161 600 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**



**Лот 13. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 314

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 627 833** (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч восемьсот тридцать три) **рубля 29 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 700** (сто шестьдесят две тысячи семьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 14. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 315

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 634 393** (один миллион шестьсот тридцать четыре тысячи триста девяносто три) **рубля 72 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 163 400** (сто шестьдесят три тысячи четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 15. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 316

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 626 294** (один миллион шестьсот двадцать шесть тысяч двести девяносто четыре) **рубля 24 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 600** (сто шестьдесят две тысячи шестьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается  
**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 16. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 317

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 535 660** (один миллион пятьсот тридцать пять тысяч шестьсот шестьдесят) **рублей 92 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 153 500** (сто пятьдесят три тысячи пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 76 500** (семьдесят шесть тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**.

**Лот 17. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 318

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 669 221** (один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч двести двадцать один) **рубль 02 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 166 500** (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 18. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 319

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.



**Начальная цена Лота – 1 556 881** (один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят один) **рубль 28 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 155 500** (сто пятьдесят пять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 000** (семьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 19. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 320

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 548 134** (один миллион пятьсот сорок восемь тысяч сто тридцать четыре) **рубля 03 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 154 500** (сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 000** (семьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 20. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 321

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 630 910** (один миллион шестьсот тридцать тысяч девятьсот десять) **рублей 44 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 163 000** (сто шестьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 21. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 322

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 630 748** (один миллион шестьсот тридцать тысяч семьсот сорок восемь) **рублей 72 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 163 000** (сто шестьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 22. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 327

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 593 085** (один миллион пятьсот девяносто три тысячи восемьдесят пять) **рублей 91 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 000** (сто пятьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 000** (семьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 23. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 329

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 630 992** (один миллион шестьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто два) **рубля 01 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 163 000** (сто шестьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 24. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 330

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598



Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 629 939** (один миллион шестьсот двадцать девять тысяч девятьсот тридцать девять) **рублей 06 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 500** (сто шестьдесят две тысячи пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 25. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 331

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 550 401** (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч четыреста один) **рубль 69 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 155 000** (сто пятьдесят пять тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 000** (семьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 26. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 344

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 670 840** (один миллион шестьсот семьдесят тысяч восемьсот сорок) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 167 000** (сто шестьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 27. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 345

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 665 819** (один миллион шестьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот девятнадцать) **рублей 53 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 166 000** (сто шестьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 28. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 346

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 610 257** (один миллион шестьсот десять тысяч двести пятьдесят семь) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 161 000** (сто шестьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 29. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 348

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216** (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) **рублей 17 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 000** (сто шестьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**.

**Лот 30. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 349

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.



Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216** (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) рублей 17 копеек, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 000** (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот 31. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 350

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216** (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) рублей 17 копеек, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 000** (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот 32. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 351

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216** (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) рублей 17 копеек, в том числе НДС

**Сумма задатка – 162 000** (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 000** (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот 33. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 356

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216 (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) рублей 17 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 162 000 (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Лот 34. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 357

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 623 216 (один миллион шестьсот двадцать три тысячи двести шестнадцать) рублей 17 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 162 000 (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Лот 35. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 358

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 618 356 (один миллион шестьсот восемнадцать тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 48 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 161 500 (сто шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 36. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**



Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 359

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 614 711 (один миллион шестьсот четырнадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 48 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 161 000 (сто шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 37. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 360

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 718 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи семьсот восемнадцать) рублей 76 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 38. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 368

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 570 003 (один миллион пятьсот семьдесят тысяч три) рубля 06 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 157 000 (сто пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 78 000 (семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 39. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 301

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 547 000 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 154 500 (сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 40. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 302

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 598 431 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч четыреста тридцать один) рубль 66 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 159 500 (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 41. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 303

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 610 095 (один миллион шестьсот десять тысяч девяносто пять) рублей 28 копеек, в том числе НДС**



**Сумма задатка – 161 000** (сто шестьдесят одна тысяча) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается  
**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 42. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 304

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 598 431** (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч четыреста тридцать один) **рубль 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 500** (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 000** (семьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 43. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 305

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 500** (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 44. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 306

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 584 986** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят шесть) **рублей 44 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 158 000** (сто пятьдесят восемь тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 000** (семьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 45. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 406

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 584 986** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят шесть) **рублей 44 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 158 000** (сто пятьдесят восемь тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 000** (семьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 46. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 408

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 500** (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 47. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 409

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы



Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 805** (один миллион шестьсот две тысячи восемьсот пять) **рублей 28 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 160 200** (сто шестьдесят тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 48. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 410

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 500** (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 49. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 411

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 602 076** (один миллион шестьсот две тысячи семьдесят шесть) **рублей 66 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 500** (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 000** (восемьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 50. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 412

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 547 000 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 154 700 (сто пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 51. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 413

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 616 736 (один миллион шестьсот шестнадцать тысяч семьсот тридцать шесть) рублей 58 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 161 600 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 52. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 414

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 627 833 (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 29 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 162 700 (сто шестьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Лот 53. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 417

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4



Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 546 838** (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот тридцать восемь) **рублей 48 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 154 500** (сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 000** (семьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 54. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 418

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 669 221** (один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч двести двадцать один) **рубль 02 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 166 500** (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 55. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 419

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 556 881** (один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят один) **рубль 28 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 155 500** (сто пятьдесят пять тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 000** (семьдесят семь тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 56. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 420

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 548 134 (один миллион пятьсот сорок восемь тысяч сто тридцать четыре) рубля 03 копейки, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 154 500 (сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 57. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 421

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 607 017 (один миллион шестьсот семь тысяч семнадцать) рублей 20 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 160 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 58. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 422

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 590 899 (один миллион пятьсот девяносто тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 10 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 59. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.



Номер машиноместа: М/М 423

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 590 899** (один миллион пятьсот девяносто тысяч восемьсот девяносто девять) **рублей 10 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 159 000** (сто пятьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 000** (семьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**.

**Лот 60. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.2.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 661 688** (один миллион шестьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) **рублей 47 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 166 000** (сто шестьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 61. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.4.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 660 717** (один миллион шестьсот шестьдесят тысяч семьсот семнадцать) **рублей 06 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 166 000** (сто шестьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 83 000** (восемьдесят три тысячи) **рублей 00 копеек**.

**Лот 62. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.7.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 660 717 (один миллион шестьсот шестьдесят тысяч семьсот семнадцать) рублей 06 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 166 000 (сто шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.**

**Лот 63. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 401

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 547 000 (один миллион пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 154 700 (сто пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 64. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 402

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 598 431 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч четыреста тридцать один) рубль 66 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 159 500 (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**



**Лот 65. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 403

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 610 095 (один миллион шестьсот десять тысяч девяносто пять) рублей 28 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 161 000 (сто шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 66. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 404

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 598 431 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч четыреста тридцать один) рубль 66 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 159 500 (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Лот 67. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-42

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Лот 68. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-43

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Лот 69. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-44

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Лот 70. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-71

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**



**Лот 71. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-72

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Лот 72. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-73

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Лот 73. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-74

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 708 000 (семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 70 800 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 35 400 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

На основании протокола определения участников от 08 февраля 2024г., для участия в аукционе по лотам №№2-73 заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать аукцион по продаже имущества по лотам №№2-73 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона  
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с  
корпоративными клиентами  
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова

Настоящий документ распечатан из электронной  
формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе  
электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:  
Номер сообщения \_\_\_\_\_, дата 12.12.2024  
Имя файла Итоговый протокол  
Содержимое документа соответствует его электронной форме.  
Электронный документ содержит действительные на момент  
регистрации электронные подписи (ЭП)  
Тарасова Елена  
Викторовская О.В.  
Распечатал Викторовская О.В.  
Дата 12.12.2024 Подпись О.В.