**Договор купли-продажи №**

г. Новосибирск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Акционерное общество «Электромагистраль», в лице начальника отдела материально-технического снабжения Полингер Екатерины Павловны, действующей на основании доверенности №24/24/1 от 29.03.2023г., именуемое в дальнейшем **«**Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемого в дальнейшем «Покупатель», при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **Предмет договора**
   1. Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять, и оплатить на условиях настоящего договора товарно-материальные ценности.
   2. Наименование, место расположения, количество, и стоимость товарно-материальных ценностей указаны в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.
   3. Товарно-материальные ценности передаются «Покупателю» в месте их нахождения.
   4. Товарно-материальные ценности, передаваемые «Покупателю» по настоящему договору, принадлежат «Продавцу» на праве собственности и свободны от прав третьих лиц.
2. **Права и обязанности Сторон**
3. «Продавец» обязуется:
4. Передать товарно-материальные ценности в месте их нахождения.
5. Осуществить допуск представителей и автотранспорта на территорию объекта «Продавца», по выполнении «Покупателем» п. 2.2.2 настоящего договора.
6. Предоставить «Покупателю» накладную на отпуск материалов на сторону по форме М-15.
7. Предоставить в адрес Покупателя счет-фактуру в течение 5 (пяти) календарных дней с момента передачи товарно-материальных ценностей.
8. «Покупатель» обязуется:
9. Рассмотреть, подписать и передать договор в течение 10 рабочих дней с даты получения договора, подписанного со стороны «Продавца».
10. Направить официальное письмо в адрес «Продавца» с перечнем автотранспорта (марка, тип, гос.номер) и сотрудников (ФИО - полностью, паспортные данные), запланированных к выполнению работ для исполнения настоящего договора.
11. Приступить к работам, предусмотренным в п. 2.2.5. Договора не позднее 30 июня 2023 г.
12. Принять товарно-материальные ценности от «Продавца» по накладной на отпуск материалов на сторону по форме М-15.
13. Осуществить разбор (при необходимости), погрузку и вывоз товарно-материальных ценностей с места их расположения своими силами и за свой счет.
14. Оплатить товарно-материальные ценности в порядке и сроки, установленные п. 3.2. настоящего Договора.
15. Все отходы, образовавшиеся при разборе и погрузке товарно-материальных ценностей в месте их расположения, утилизировать своими силами и за свой счет.
16. **Цена договора, сроки и порядок расчетов**
    1. Сумма договора определяется в соответствие с Приложением №1, как сумма стоимости товарно-материальных ценностей, поставленных во исполнение настоящего договора. Дополнительно к стоимости Продукции уплачивается НДС в соответствии с действующим законодательством.
    2. Оплату товарно-материальных ценностей по настоящему договору «Покупатель» производит перечислением денежных средств по банковским реквизитам «Продавца», указанным в разд. 9 Договора авансовым платежом в размере 100% от суммы Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его подписания.
    3. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
    4. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
    5. По дополнительному письменному соглашению Сторон возможны иные порядок и форма расчетов, не запрещенные действующим законодательством РФ.
17. **Ответственность Сторон**
    1. За просрочку исполнения «Покупателем» своих обязательств по настоящему договору (в том числе обязательств по оплате, предусмотренных п. 3.2 Договора) «Продавец» вправе требовать от «Покупателя» уплаты неустойки в размере 0,1% от общей стоимости товарно-материальных ценностей за каждый день просрочки.
    2. Уплата неустойки, указанной в п. 4.1. настоящего Договора, не освобождает "Покупателя" от надлежащего исполнения своих обязательств.
18. **Порядок разрешения споров**

5.1. В случае возникновения споров, связанных с изменением, исполнением или расторжением настоящего договора, Стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров. Срок для ответа на предъявленную претензию устанавливается 5 (пять) рабочих дней.

5.2. В случае не достижения согласия в результате соблюдения претензионного порядка, споры между Сторонами подлежат разрешению в Центральном районном суде г. Новосибирска.

1. **Форс-мажор**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если их надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть вследствие чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
   2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить другую Сторону о характере, виде, предполагаемой продолжительности действия непреодолимой силы, а также о том, выполнению каких обязательств по настоящему договору она препятствует, и представить доказательства наступления таких обстоятельств. В случае отсутствия уведомления, Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, не может в дальнейшем ссылаться на действие непреодолимой силы как на основание, освобождающее ее от ответственности. Наличие непреодолимой силы продлевает срок выполнения Сторонами обязательств по Договору соразмерно сроку ее действия. В случае, если действие непреодолимой силы продлится более шести месяцев, Стороны обязаны принять меры к согласованию дальнейших условий действия и/или возможности расторжения Договора.
2. **Конфиденциальность**

7.1. Любая производственная, финансово-экономическая и иная информация, полученная Сторонами в связи с договором, в том числе в связи с его заключением и исполнением, считается конфиденциальной информацией (далее по тексту – «Информация»), за исключением информации, к которой есть свободный доступ на законном основании.

7.2. Стороны обязуются использовать ее как конфиденциальную и не предоставлять ее прямо или косвенно другим лицам для каких бы то ни было целей, а также не использовать и не копировать такую Информацию кроме как для целей исполнения договора.

7.3. В случаях, предусмотренных законодательством РФ, и по требованию уполномоченных законодательством РФ органов государственной власти или органов местного самоуправления и их должностных лиц Стороны имеют право на предоставление информации, полученной друг от друга в связи с договором (в том числе в связи с его заключением и исполнением) третьим лицам, а также право на размещение такой информации способом, предусмотренным законодательством РФ. При этом не требуется получения от другой Стороны каких-либо согласований и (или) уведомлений.

1. **Прочие условия**

8.1. «Продавец» вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив в письменной форме «Покупателя» за 20 дней в случае нарушения «Покупателем» условий Договора.

8.2. Ни одна из Сторон не имеет права уступать, передавать или обременять каким-либо образом свои права и/или обязанности по настоящему договору без предварительного письменного согласия другой Стороны. За нарушение Покупателем указанного пункта Покупатель обязан выплатить Продавцу штраф в размере стоимости, предусмотренной п. 3.1 Договора.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.4. Стороны обязаны сообщать друг другу обо всех изменениях в своих реквизитах (адрес, банковские реквизиты) в трёхдневный срок с момента совершения таких изменений.

8.5. В отношениях, не урегулированных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.7. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

1. Перечень товарно-материальных ценностей.

1. **Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Покупатель: | Продавец: |
|  | Акционерное общество «Электромагистраль» |
|  | ИНН: 5407466122 |
|  | КПП: 540701001 |
|  | ОГРН: 1115476076715 |
|  | Место нахождения: 630007, г. Новосибирск, ул. Советская, 3а |
|  | Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 630007, г. Новосибирск, ул. Советская, 3а |
|  | Электронная почта: office@em-ens.ru |
|  | Тел. (с кодом): 8 (383) 202-78-00 |
|  | Банковские реквизиты:  Расчетный счет № 40702810000000030767  в «Газпромбанк» (Акционерное общество)  к/с 30101810200000000823  в ГУ Банка России по ЦФО  БИК 044525823 |
| Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  Подпись, печать | Начальник отдела материально-технического снабжения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.П. Полингер/  Подпись, печать |

Приложение № 1 к Договору № от

**Перечень товарно-материальных ценностей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ТМЦ** | **Единица измерения** | **Кол-во** | **Цена за ед, руб. без НДС** | **Стоимость реализации, руб. без НДС** | **Период реализации** | **Местонахождение ТМЦ** |
| 1 | Емкость металлическая 15 м3 | шт. | 1 |  |  | Август 2024 | ПС 220 кВ Татарская, НСО, г. Татарск, ул. Широкая, 2 |
| Итого без НДС: | | | | | | |  |
| НДС 20%: | | | | | | |  |
| Итого с НДС 20%: | | | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Покупатель: | Продавец: |
| Полное фирменное наименование: | Акционерное общество «Электромагистраль» |
| должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/[[1]](#footnote-1)  Подпись, печать | Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  Подпись, печать |

1. «Использование факсимиле для подписания договоров не допускается» [↑](#footnote-ref-1)